

Antwoord op vragen uit enquête inloopavond 15 juni 2023

1. Waarom een zonnepark bij Valthe?

De locatie past binnen de visie zonneparken die in samenspraak tussen Gemeente en inwoners van Borger-Odoorn tot stand is gekomen. Daarnaast is de locatie ook in de beoordeling als in 2018 als hoogst scorende locatie uit de puntentelling van de Gemeente Borger-Odoorn gekomen. Tenslotte is de locatie bekend bij de Provincie en opgenomen in de R.E.S.

2. Hoe verhoudt zich de Valtherschans zich t.o.v. het zonnepark en hoe wordt het zicht op het zonnepark weggewerkt

De kleinste afstand tussen de Valtherschans en het zonnepark is 190 meter. Het hoogteverschil wanneer je op de Valtherschans staat maakt het moeilijker om het zonnepark geheel uit het zicht te nemen. Middels groenaanplant en het plaatsen van bomen aan de zijde van de Valtherschans wordt het zicht zoveel mogelijk weggenomen.

3. Welk voordeel heb ik van het zonnepark wanneer ik zelf zonnepanelen heb en hoe wordt piekbelasting opgelost?

Wanneer u zelf zonnepanelen hebt dan profiteert u nu waarschijnlijk van de salderingsregeling. Op de voordelen die inwoners van Valthe kunnen hebben van het zonnepark komen we in de verdere beantwoording van vragen terug. Voor de realisatie van het zonnepark zal er een aparte aansluiting worden gerealiseerd door de netbeheerder. Daarnaast kijken wij naar de mogelijkheid van batterijopslag zodat we de piekmomenten kunnen omzeilen.

4. Welke maatregelen worden genomen om het aanzicht op het park te verminderen?

Rondom het park worden inheemse struiken geplant die het zicht op het park wegnemen. Aan de zijde van de Valtherschans zullen naast struiken ook bomen geplant worden om daar ook het zicht op het zonnepark tot een minimum te beperken.

5. Waarom dit park niet bij windmolens plaatsen?

Zie antwoord op vraag 1. We zullen onderzoeken of het zonnepark op de windturbines kunnen worden aangesloten.

6. Hoe zit het met de eigendomsverhoudingen?

BHM Solar vindt het belangrijk dat inwoners van Valthe en omgeving kunnen investeren in het zonnepark. Hiervoor biedt BHM Solar meerdere mogelijkheden welke verder zijn uitgewerkt als antwoord op vraag 11. BHM Solar heeft aan Energiecoöperatie Valthe en Plaatselijk Belang Valthe voorgelegd om mede-eigenaar te worden van het zonnepark. Beide gesprekspartners gaven aan dat zij niet risicodragend wilden investeren. Het risico en het eigendom blijft daardoor bij BHM Solar liggen. Inwoners kunnen nog wel middels obligaties investeren in het project.

7. Hoe zit het met het archeologisch panel?

Archeologie:

Op grond van het vigerend bestemmingsplan gelden op delen in het besluitgebied de dubbelbestemmingen 'Waarde - Archeologische verwachting 4',

Voor het oprichten van een bouwwerk groter dan 1.000 m² moet de aanvrager een archeologisch onderzoek overleggen, waarin de archeologische waarde van de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft in voldoende mate is vastgesteld. In dit geval worden de zonnepanelen op palen bevestigd. De oppervlakte van de verstoring is hierdoor zeer gering. Een archeologisch onderzoek is voor dit project daarom niet noodzakelijk.

8. Het ontwerp past niet in de omgeving

We werken samen met landschapsbureau Studio Nico Wissing om het zonnepark zo goed mogelijk in te passen.

9. Park niet zo dicht bij het dorp Valthe

Het ontwerp is binnen de mogelijkheden hierop aangepast. Hierdoor is de afstand tot de Weerdingerweg met ongeveer 275 vergroot. En de afstand tot de Valtherschans met ongeveer 70 meter.

10. Park lijkt puur commercieel project

Zie antwoord op vraag 6.

11. Hoe profiteren de inwoners van Valthe van het zonnepark?

De navolgende mogelijkheden zijn voorgelegd aan Energiecoöperatie Valthe en aan Plaatselijk Belang Valthe. Beide partijen hebben aangegeven dat opties 1 en 2 (zie onderstaand) niet in aanmerking komen vanwege het risico dat over de investering gelopen wordt.

A) Mogelijkheid tot investeren

BHM Solar vindt het belangrijk dat inwoners van Valthe en omgeving kunnen investeren in het zonnepark. Om dit mogelijk te maken, biedt BHM Solar drie opties aan:

1. Samen Ontwikkelen

Volledig risicodragend participeren en mede-eigenaar worden van het park met alle kosten en revenuen op 50/50 basis verdeeld.

2. Samen Opwekken

BHM Solar en Plaatselijk Belang Valthe en/of Energiecoöperatie Valthe werken vanaf de start nauw samen. Initiatiefnemer draagt alle ontwikkelkosten en ontwikkelrisico. Bij Ready to Build van het Project heeft Coöperatie het recht om voor 50% eigenaar van het Project te worden.

3. Samen Rendement

Initiatiefnemer werkt samen met Plaatselijk Belang Valthe tijdens de ontwikkelfase en overlegt keuzes in het ontwerpproces. De ontwikkelkosten worden gedragen door Initiatiefnemer. Bij Financial Close brengen de leden tot 50% van het eigen vermogen in tegen een vast rendement middels obligaties.

Plaatselijk Belang Valthe loopt geen risico. De obligaties hebben een looptijd van 15 jaar en worden in die periode afgelost.

B) Afdracht aan omgeving

Naast de mogelijkheid tot investeren, vindt BHM Solar het ook belangrijk om de directe omgeving van het zonnepark mee te laten profiteren van het initiatief.

Omgevingsfonds

Er wordt een omgevingsfonds opgericht om lokale initiatieven te ondersteunen middels een jaarlijkse bijdrage voor op basis van geproduceerde MWh. Dit komt neer op een jaarlijkse vergoeding van 25-50 €ct per MWh.

Collectieve inkoop zonnepanelen

Inwoners van Valthe kunnen gebruik maken van de collectieve inkoop van zonnepanelen voor op uw dak met een korting.

Afname zonnestroom

Omwonenden kunnen elektriciteit afnemen die door het zonnepark wordt geproduceerd. De hoogte en duur van de jaarlijkse korting zal afhangen van aanbieder van de energieleverancier die betrokken wordt bij het project.